



04000302301970008



241

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 30

23 Ιανουαρίου 1997

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΑΓΚΑΘΩΠΕΣ» Κοιν. Ποσειδωνίας Ν. Σύρου..... 1

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Νέας Σμύρνης και που απαλλοτριώθηκε υπερ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου των Ν/Γ Ν. Σμύρνης - Παλ. Φαλήρου και 12ου Νηπ/γείου Νέας Σμύρνης..... 2

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2468/Φ28 Σύρου (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΑΓΚΑΘΩΠΕΣ» Κοιν. Ποσειδωνίας Ν. Σύρου.

Η ΑΝΑΠ/ΤΡΙΑ ΠΕΡΙΦ/ΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑΣ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως «σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών» του Β.Δ. 704/79 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρ. 1 του κεφαλαίου Β' της 0208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και

Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών».

4. Την από 3.9.96 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «ΑΓΚΑΘΩΠΕΣ», κοιν. Ποσειδωνίας Ν. Σύρου και τα από Νοεμβρίου 1991 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικά διαγράμματα σε δύο (2) πινακίδες του Εμμ. Φλουρή Τοπ. Μηχανικού, που θεωρήθηκαν την 3.9.96 και συνοδεύουν την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544,5/660/26.11.1996 έγγραφό του.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» ΦΕΚ 90Α/13.6.94, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τον Ν. 2240/94, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 3.9.96 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, στην θέση «ΑΓΚΑΘΩΠΕΣ» κοιν. Ποσειδωνίας σε δύο (2) πινακίδες που την συνοδεύουν τα οποία συντάχθηκαν από τον Εμμ. Φλουρή Τοπ. Μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκαν την 3.9.96 επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3.....26, 27 και 28, 29,.....32, 33, την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3'.....24', 25' και 26', 27' - 30' την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή 28-1"-13 και 2"-3".

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 2 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου  
Η αναπληρώτρια Περιφερειακή Δ/ντρια  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΟΛΙΚΑΚΗ

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας  
(άρθρο 100 Π.Δ. 284/88)

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στην θέση «Αγκαθωπές» κοινότητας Ποσειδωνίας Ν. Σύρου.

Στην Σύρο σήμερα 3.9.96 οι υπογεγραμμένοι

1. ΜΑΡΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας ως Πρόεδρος.

2. ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΡΒΩΝΗΣ, Τοπογράφος Μηχανικός υπάλληλος Τ.Υ.Δ.Κ., ως μέλος.

3. ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Αντιπλοίαρχος Λιμενάρχης Σύρου, ως μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και την 69/14.1.94 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων και την προφορική εντολή του προέδρου πήγαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 10.12.91 αίτηση του Συνδέσμου Κοινοτήτων Ποσειδωνίας - Φοινικά - Γαλλησά με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην πιο πάνω αναφερόμενη περιοχή.

2. Το Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της περιοχής που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Φλουρή σε δύο πινακίδες κλ. 1:500 τον Νοέμβριο 1991 ελεγμένες για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πέτρο Καρβώνη Τοπογράφο Μηχανικό υπάλληλο Τ.Υ.Δ.Κ. στις 3.9.96 και που θεωρήθηκε αρμόδια από την Τ.Υ.Δ.Κ. στις 3.9.96 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική με αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίσαμε από την επιτόπια μετάβαση όσον αφορά το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και την μορφολογία του εδάφους που αποτελείται από βραχώδεις και αμμώδεις εκτάσεις, τις γνώσεις μας όσον αφορά την διεύθυνση και συχνότητα των πνεόντων στην περιοχή ανέμων και την εμπειρία μας σαν επιτροπή.

5. Το αρ. 5445/180/16.3.92 έγγραφο του ΓΕΝ σύμφωνα με το οποίο ι) προτείνεται να χαραχθεί οριογραμμή αιγιαλού και στο βόρειο τμήμα της αμμώδους λωρίδος (πινακίδα 2) όπως σημειώνεται στο διάγραμμα με μαύρη συνεχή γραμμή.

ii) Συνίσταται έρευνα ιδιοκτησιακού καθεστώτος τόσο στην ανωτέρω λωρίδα όσο και μεταξύ των κορυφών 10-15 επειδή από παρατηρήσεις αεροφωτογραφιών έτους 1945 και νεότερων προκύπτει ότι υφίστατο αμμώδεις ακαλλιέργητες εκτάσεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής.

6. Την από Ιανουαρίου 1995 τεχνική έκθεση εφαρμογής τίτλων, των ιδιοκτητών της περιοχής και την από 20.2.95 έκθεση διοικητικής έρευνας του Στυλιανού Σεζένια αναπληρωτή του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας απ' την οποία προκύπτει ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός με το εύρος που σημειώνεται στο με αρ. 544.5/180/16.3.92 έγγραφο του ΓΕΝ.

7. Το με αριθμ. 544.5/414/96 έγγραφο του ΓΕΝ.

8. Την από 13.12.95 έκθεση της επιτροπής με την οποία καθορίστηκε το βόρειο μέρος τμήματος του Αιγιαλού που συμπεριλαμβάνεται στα συνημμένα στην παρούσα έκθεση τοπογραφικά διαγράμματα αλλά και ευρύτερης περιοχής μέχρι του σημείου που αυτός στο βόρειό του μέρος ενώνεται με την χάραξη αιγιαλού βάσει της 152/23.2.93 απόφασης Νομάρχη Κυκλάδων ακυρώνοντας την προηγούμενη έκθεσή μας, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί των ως άνω τοπογραφικών διαγραμμάτων.

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πο-

λυγωνική γραμμή 1-2-3 26-27 και 28-29-30-31-32-33.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1'-2'-3'...24'-25' και 26'-27'-14'-28'-29'-30'.

Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 10,0 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7.

γ. Αποφαίνεται ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός που σημειώνεται με μαύρη συνεχή πολυγωνική γραμμή 28-1"-13 και 2"-3".

ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΔΕΥΣΗΣ	ΣΥΝΤ/ΜΕΝΗ X (m)	ΣΥΝΤ/ΜΕΝΗ Y (m)	ΥΨ/ΤΡΟ H (m)
S1	-7723,87	14753,99	7,68
S2	-7711,48	14793,49	6,10
S3	-7667,24	14849,10	3,20
S4	-7672,80	14867,85	2,49
S5	-7685,84	14910,83	2,13
S6	7692,88	14933,92	2,01
S7	-7702,90	14967,91	1,74
S8	-7715,90	15017,67	1,48
S9	-7748,92	15024,47	2,48
S10	-7770,83	14997,21	2,52
S11	-7830,96	14989,75	4,06
S12	-7913,11	14945,90	5,22
S13	-7968,76	14949,93	6,82
S14	-8002,96	14993,07	7,98

Ακολουθούν πίνακες συντεταγμένων των κορυφών των πολυγωνικών γραμμών του Αιγιαλού της Παραλίας και του Παλαιού Αιγιαλού καθώς και συντεταγμένες των κορυφών της όδευσης που χρησιμοποιήθηκε για την ταχυμετρική αποτύπωση της περιοχής.

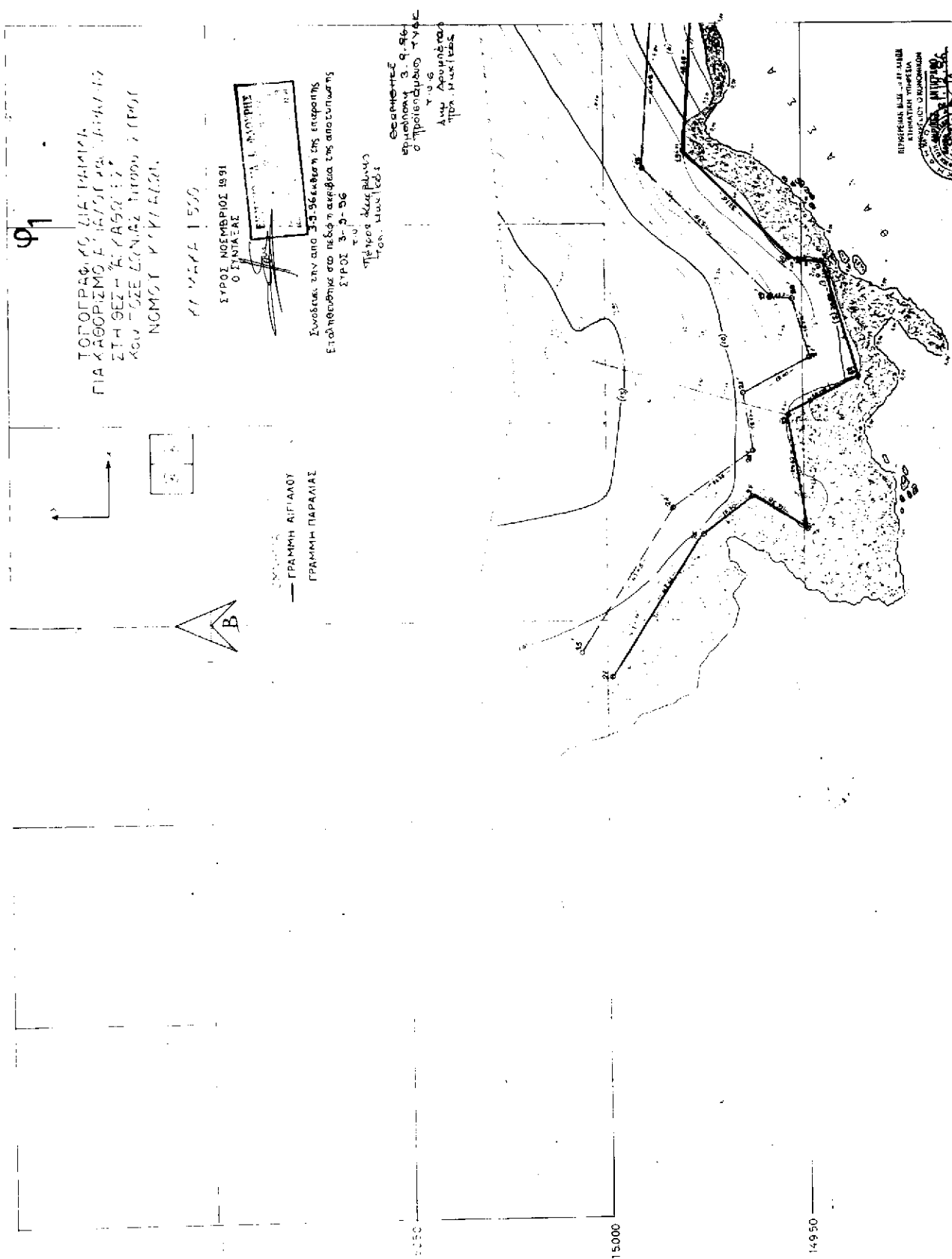
ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ X (m)	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Y (m)
1	-7730,50	14730,50
2	-7728,40	14744,00
3	-7731,00	14752,40
4	-7723,30	14766,50
5	-7718,20	14789,50
6	-7712,20	14805,50
7	-7698,50	14810,50
8	-7674,50	14833,30
9	-7668,00	14847,00
10	-7679,40	14884,60
11	-7691,40	14923,30
12	-7700,80	14955,30
13	-7712,30	14998,50
14	-7745,00	15015,00
15	-7761,40	14997,40
16	-7815,00	14990,50
17	-7828,70	14988,80
18	-7836,40	14977,00
19	-7881,80	14979,70
20	-7908,80	14953,30
21	-7909,70	14945,00
22	-7939,00	14936,20
23	-7948,30	14954,00
24	-7977,50	14949,00
25	-7969,00	14963,00
26	-7978,50	14975,50
27	-8014,00	14998,70
28	-7656,10	15146,60
29	-7715,20	15022,60

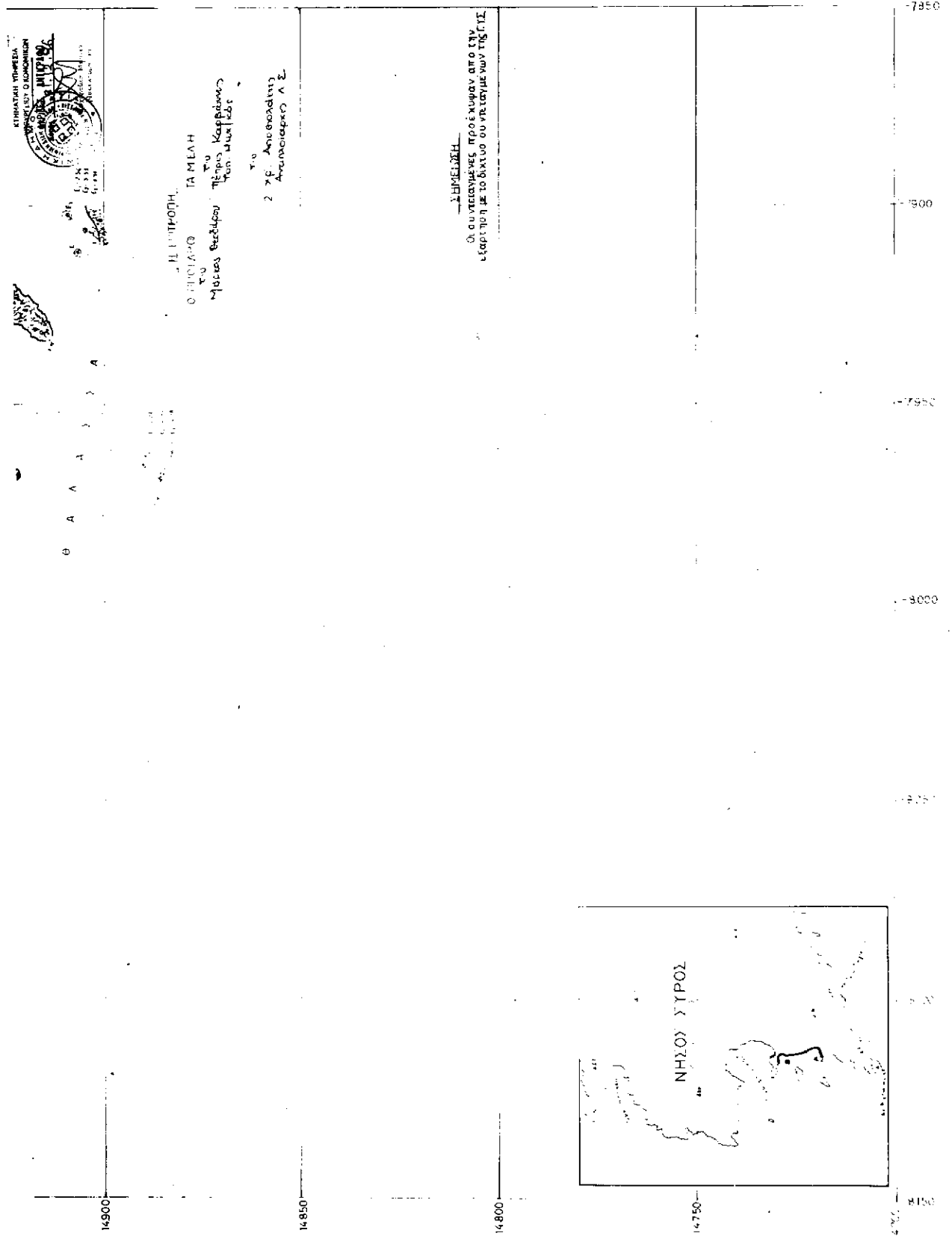
30	-7740,60	15035,90	20'	-7919,20	14952,50
31	-7748,60	15047,50	21'	-7934,00	14948,30
32	-7778,90	15068,20	22'	-7942,50	14965,30
33	-7783,40	15083,80	23'	-7957,50	14963,00
ΚΟΡΥΦΕΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ	24'	-7971,80	14983,20
ΠΑΡΑΛΙΑΣ	X (m)	Y (m))	25'	-8008,00	15006,50
1'	-7720,80	14727,80	26'	-7652,40	15087,40
2'	-7718,80	14744,80	27'	-7715,60	15011,80
3'	-7720,30	14751,50	28'	-7755,90	15040,40
4'	-7714,00	14763,00	29'	-7787,40	15062,10
5'	-7708,50	14786,50	30'	-7792,90	15080,70
6'	-7704,50	14797,50	ΚΟΡΥΦΕΣ		
7'	-7693,20	14802,00	ΠΑΛΑΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ
8'	-7666,40	14827,50	ΑΙΓΙΑΛΟΥ	X (m)	Y (m)
9'	-7657,50	14846,00	28	-7656,10	15046,60
10'	-7668,60	14883,80	1"	-7703,10	15020,10
11'	-7682,00	14927,30	13	-7712,30	14998,50
12'	-7690,50	14955,50	2"	-7768,20	14996,60
13'	-7703,50	15005,50	3"	-7745,90	15043,60
14'	-7747,00	15027,50			
15'	-7766,50	15007,00			
16'	-7834,80	14998,00			
17'	-7842,00	14987,30			
18'	-7886,00	14990,00			
19'	-7918,70	14958,00			

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

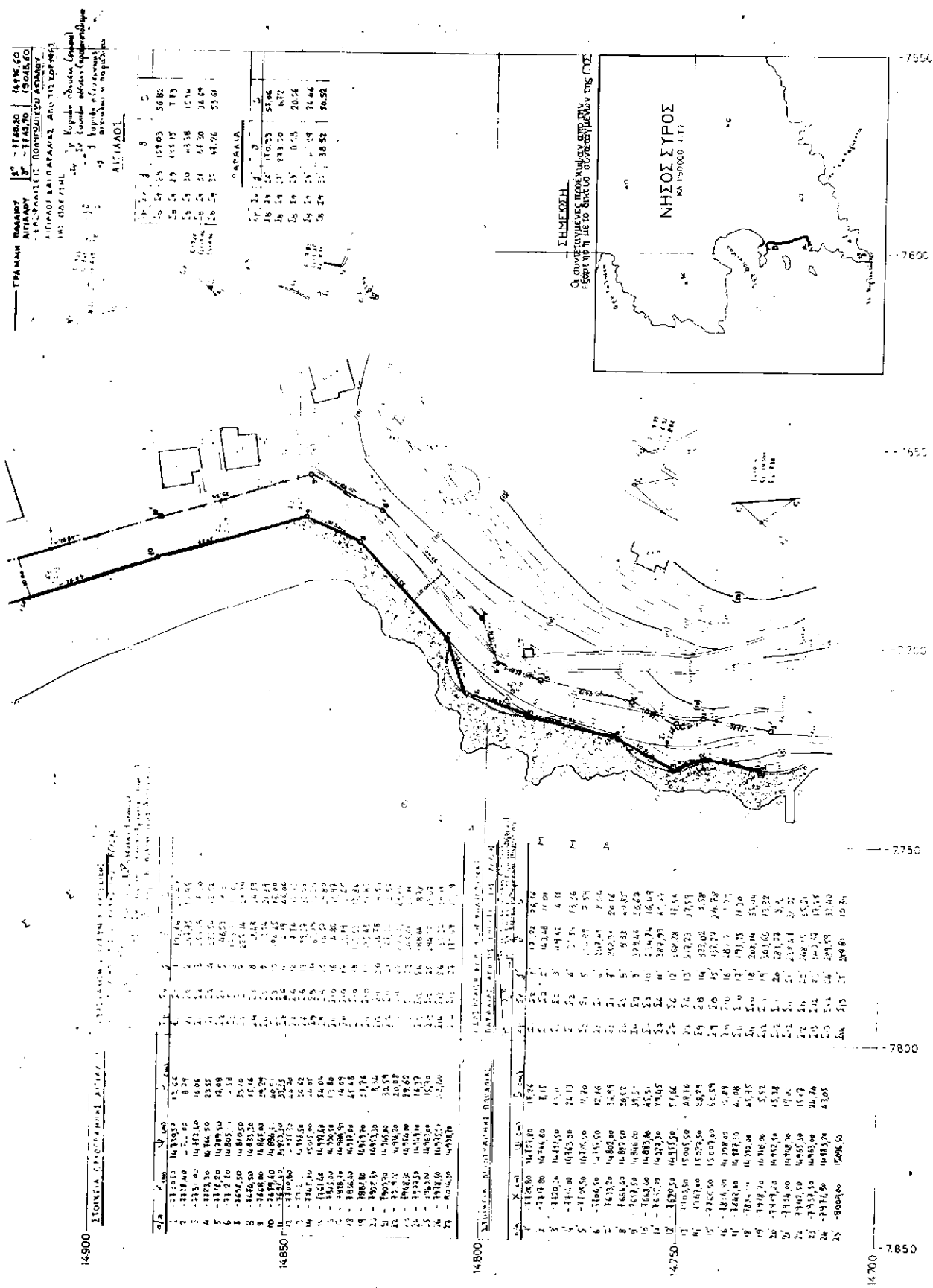
Ο Πρόεδρος  
ΜΑΡΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

Τα Μέλη  
ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΡΒΩΝΗΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ









**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

(2)

Ειδοποίηση της παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Νέας Σμύρνης και που απαλλοτριώθηκε υπερ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου των Ν/Γ Ν. Σμύρνης - Παλ. Φαλήρου και 12ου Νηπ/γείου Νέας Σμύρνης.

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1148869/9007/0010/23.12.1992 (ΦΕΚ 9/Δ/14.1.1994) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας -

Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπερ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 979,87 μ<sup>2</sup> (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 984,08 μ<sup>2</sup>) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Σμύρνης και μεταξύ των δρόμων Κύπρου και Δωδεκανήσου (Ο.Τ. 194) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου των Ν/Γ Ν. Σμύρνης - Παλ. Φαλήρου και 12ου Νηπιαγωγείου Νέας Σμύρνης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπερ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 11584/29.11.1995 Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 3530/6.12.1996 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 36.167.800 δρχ.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Κ. ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ